

员工想买房有免息购房借款,想减压企业能帮忙托管带娃……

# 职场留人,长沙企业各有妙招

长沙晚报全媒体记者 刘攀

春季的就业市场“热辣滚烫”,不少用工需求旺盛的企业“抢人”之后,也纷纷“出招”花式留人。在长沙,员工只需安心上班,想买房有免息购房借款,想减压企业能帮忙托管带娃,想提升自我有职场精品课……记者近期走访长沙多家企业,感受就业后的美好生活。

## 探访一

### 购房提供免息借款,让员工住有所居

杨瞻远是湖南千一科技有限公司的一名运营人员,也是该企业最早享受免息购房借款福利的人。

“当时进入社会没几年,靠自己独立购房太难,便向公司申请了无息借款,借了10万元。”他告诉记者,“申请手续简单,在企业工作满1年以上,表现优秀的员工都可以申请。还款时间没有进行限制,没什么心理负担。原则上如果离职的话,只要在离职前把借款还清即可。”

“目前我们已经为4名员工提供了免息购房借款,一起是45万元。借款没有具体还款期限,员工不离开公司都不用着急还款。”该公司总经理杜康祥说,希望通过免息借款减轻员工购房负担,真正实现员工安居乐业,也能更好地留住人才。现在,该企业除了提供免息购房借款,还通过奖励轿车、期权、股票等方式,给予员工最大的福利。“现在已经奖励出12台小轿车,2023年奖励出去的是一辆长城魏牌、一辆小鹏。”

每天清晨,湖南泰嘉新材料科技股份有限公司的焊工郁奇就骑上电动车,送完孩子上学,便前往公司食堂就餐,开始新一天的工作。

从家到孩子学校,再到公司,不过两三公里的距离,上下班和接送孩子都十分便利。郁奇说,这样幸福感“爆棚”的生活,离不开企业“安居计划”的支持。“我申请了12万元的免息购房借款,期限是8年。”他说,现在每个月1250元的还款直接从工资里面扣除,这让他没有什么负担。

记者获悉,该企业“安居计划”面向入职1年以上的员工,可在长沙购置首套房时申请,免息借款最高额度为18万元,最长还款期限为8年。“借款流程简单,还款形式多样。借款员工可选择按月从工资中扣除还款,也可选择按年从年终奖中扣除还款,还可以提前部分还款或全部还款。”该企业工会主席李旭说,已有130余名员工在企业免息购房借款的助力下,实现了在长沙买房安家。

## 探访二

### 孩子送企业托管,员工上班很安心

在三诺生物,一栋13层的人才公寓将员工的幸福感拉满。“附近相同面积、相同品质的房子,每月



三诺生物一年一度的家庭日,都会邀请员工一家老小来放松心情。长沙晚报通讯员 余乐乐 供图

房租在1500元至1800元之间,而在这几处宿舍加上水电费每人每月不到300元,大大减轻了房租压力。”员工金薇表示,宿舍一间房可以住3个人,配套设施齐全,只要是该企业的员工,都可申请入住。“下楼就有食堂,从宿舍到公司步行只要2分钟。附近还有健身房、羽毛球场、瑜伽馆等健身场所,幸福感很强。”她笑着说。

走进三诺生物“诺宝贝之家”托管室,该企业工会主席欧阳柏仲告诉记者,爱心托管班免费为职工子女提供课后托管服务和寒暑假全天托管服务,并提供童书阅读、素质教育课程、职工子女入园入学政策咨询等服务。谈起办“诺宝贝之家”的初衷,欧阳柏仲说:“很多员工提出,家中老人年迈,自己又要上班,没人帮忙照看小孩,因此有了这个托管室。”

目前,这间托管室的员工满意率达到100%。“作为一名二孩宝妈,工作、家庭常常让我忙得焦头烂额,但是在这里上班后,企业帮我减轻了很多压力。”说起在三诺生物工作的时光,员工孙丽很是安心,“孩子在企业享受全天托管,找到了在家的感觉。”

“只有帮助员工解决了后顾之忧,才能切实提升大家的安全感、幸福感和归属感,企业也就能得到更好的发展。”欧阳柏仲说,公司每年都会举办家庭日活动,让员工带上一家老小过来痛快玩上一天,还能领奖,这一举措获得很多员工的好评。

让“两难”变“双全”,热心帮忙看娃的“神仙企业”在长沙并非个案。金杯电工的子女托管班根据不同年龄段孩童的心智成熟度、作业量等情况,将其分为“学龄前儿童”“小学生”两批进行看护,实

现精准辅导。“公司开展的一些科学趣味教学、手工活动,小朋友非常喜欢,我们上班也更有劲了。”该企业员工李娜说。

## 探访三

### 课堂进企业,畅通人才上升渠道

“就业不必去远方,长沙就是好地方。”出生于1997年的邵东人李益达,毕业后在威胜集团工作,从大学校园到工作岗位,如今他已迅速成长为企业优秀青年技能人才。

“刚入职时,我很迷茫,觉得自己好像什么都不会。”他告诉记者,面对工作上的挑战,他的应对办法简单但有效:积极参加公司的业务技能培训课程以及相关部门开展的职业指导课。“身在职场,最重要的就是学习的主动性和脚踏实地。”他说,正因为企业提供了多种有针对性的课程,让他能快速有效地全面提升技能和素养。

在金龙集团,“职场精品课”成为该企业的常规项目。“为员工准备精神食粮,为他们提供学习、上进的渠道,是企业自身发展的重要组成部分,也是我们应当下功夫的地方。”该企业党总支书记、工会主席赵丽萍介绍,“职场精品课”以线上线下双重授课方式进行,开设了“质量大家谈”“即兴演讲诀窍”“音乐党建课”等方面课程,员工们掀起了学习热潮。

来自该企业生产一线的员工宋娟十分珍惜这种学习机会。“每次有线下课程,我都会积极参加,也认真准备问题和发言。回家后,我也会跟孩子分享上课的感悟,母子关系更亲密了。”

## 记者手记

### “花式”留人见真诚

眼下,不少打工人表示上班压力较大,一方面来自家庭因素,另一方面来自“隐形加班”、内耗等方面。令人欣慰的是,这些问题得到了越来越多的关注和回应。今年全国两会,“隐形加班”问题被写入最高人民法院的工作报告,明确把“付出实质性劳动”和“明显占用时间”作为线上“隐形加班”的认定标准,让员工在线工作有收益,离线休息有保障。与此同时,更多有关维护劳动者权益、改善劳动关系的议题在持续探讨中,相关解决措施也在推进中。

在长沙,构建更加和谐稳定的劳动关系,提升员工幸福感和获得感,成为越来越多企业的共识。记者走访发现,“花式”留人见真诚,这些企业通过务实暖心的举措,回应员工关切,解决其急难愁盼问题,激励员工追逐梦想、安心拼搏,同时也为企业自身的长远发展打造了留人“秘密武器”。

## 今年“五一”客流或将井喷

广铁集团预计,“五一”运输期发送旅客将较2019年同期增长26.1%

长沙晚报4月17日讯(全媒体记者 聂映荣 通讯员 董剑锋 黄瑜楚)“五一”假期首日的列车车票17日开售,售票情况颇有“开场即高峰”之势,不少线路车票在开售首日便被“抢”至售罄状态。当日,广铁集团发布信息称,预计“五一”客流会呈井喷状态,在4月29日至5月6日的“五一”运输期,预计发送旅客2020万人次,日均发送252万人次,同比增长3.3%,较2019年同期增长26.1%。

今年“五一”假期为5月1日至5月5日,铁路部门“五一”运输期为4月29日至5月6日,共计8天。“五一”运输期,商务流、旅游流、探亲流等客流预计会高度交织。”广铁集团客运部负责人介绍,预计前期的客流流向主要是广州、深圳、长沙、海口等城市向周边省份及城市乡镇辐射,假期

后期以返程客流为主。目前,根据“五一”运输期前两日(4月29日至30日)旅客购票及候补数据显示,湖南省客流主要集中在长沙至北京、广州、深圳、上海、成都等方向,以及长沙至常德、怀化、张家界、株洲等地。为满足广大旅客出行需求,广铁集团通过对动车组列车重联、普速客车加挂车辆、开行夜间高铁等举措,增加湘粤间,广深至武汉、南宁、昆明、成渝,广深至潮汕、湛江,长沙至湘西等方向运力。4月17日晚上9时30分,记者通过铁路12306App查询5月1日车票情况发现,从长沙前往广州的高铁、动车,仅有极少部分车次还有少量余票,大多数呈现售罄状态,从长沙前往北京的高铁、动车,也只有少部分车次有余票。

## 这些好少年,你熟悉吗

今年一季度长沙市“新时代好少年”名单公示

长沙晚报4月17日讯(全媒体记者 刘俊)从17日起,2024年第一季度长沙市“新时代好少年”名单正式对外公示,10位榜样少年入选。为了深入贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想,围绕立德树人根本任务,积极培育和践行社会主义核心价值观,帮助青少年“扣好人生第一粒扣子”,长沙市文明办组织开展了2024年第一季度长沙市“新时代好少年”推荐评选活动。

经各地各部门严格把关、逐级推荐、认真筛选、考核评议,拟推选马浩航等10名学



扫码看具体名单

## 上接1版①

对进一步优化营商环境、建设全球研发中心城市具有重要支撑作用。要把握重点任务,锚定国家知识产权保护示范区建设目标,抢抓先行先试机遇,深化机制改革创新,健全完善“严惩侵权协助维权”长效机制,加快构建与国际接轨的知识产权保护体系,加速推动长沙知识产权保护水平实现整体提升。要高效协同联动,健全沟通机制,科学制定计划,全面推动重点任务落地落细落实,加快国家知识产权保护示范区建设步伐,奋力将长沙打造成保护知识产权的标杆城市。

会议强调,全市上下要高度重视建议提案办理工作,把“群众满意不满意,代表委员认可不认可”作为建

## 上接1版②

精心编制《长沙市红色旅游发展总体规划(2021—2035年)》,建立健全长株潭红色旅游资源保护利用一体化发展联动机制;签订《长株潭区域文化旅游合作协议》,精心推出8条长株潭及湘赣边红色旅游精品路线;长株潭三市旅行社行业协会达成《长株潭文化旅游市场一体化发展战略合作协议》,实现更高层次的资源共享、客源共推、品牌共创。在17日下午举行的座谈

## 上接1版③

不断优化空间规划和功能布局,突出产城融合,统筹重大设施优配套、统筹后期运营优功能、统筹协同联动优带动、统筹开发保护优生态,建设具有核心竞争力的科技创新高地核心示范区。要加快项目推进,创新工作方式,加强协同配合,实行挂图作战,形成统一指挥、运转高效的项目推进机制。

## 保障未成年人健康成长

### 长沙发出首份《关爱未成年人提示卡》

长沙晚报4月17日讯(全媒体记者 李广军 通讯员 陈时敏 邹晴)4月16日,天心区人民法院向一起离婚纠纷的原告张某、被告王某发出《关爱未成年人提示卡》。据悉,该份提示卡是最高人民法院发布《关于在涉及未成年子女的离婚案件中开展“关爱未成年人提示”工作的意见》后,长沙法院系统发出的首份《关爱未成年人提示卡》。

在该离婚纠纷中,张某与王某结婚后育有一个儿子,后因多种原因,张某向天心区人民法院提起离婚诉讼,要求与丈夫王某离婚,并要求由自己抚养儿子,由王某承担抚养费。

在综合考虑双方的婚姻现状、子女抚养等情况后,承办法官调解双方离婚并妥善处理财产,同时考虑到未成年子女的身心健康,承办法官在庭上向张某与王某发出《关爱未成年人提示卡》,并提示张某与王某要当好合格家长,多关心、关注小孩的心理、情感需求,听取其意见,不把小孩当作父母发泄、转移负面情绪的对象,帮助孩子健康成长,尽力避免因离婚纠纷对孩子产生不利影响。

同日,宁乡市人民法院灰汤法庭在一起离婚纠纷的诉前调解阶段,亦向案件双方当事人发出《关爱未成年人提示卡》。原来,灰汤法庭庭长谢苗苗仔细审核了案卷材料,发现原告、被告双方之间未见原则性的矛盾或者根本分歧,双方发生矛盾系因琐事处理不当所致,且有两个小孩,年纪均尚小。双方由于离婚产生纠纷导致在履行监护职责、开展家庭教育方面存在不同程度缺位。为了帮助这个家庭重回正轨,谢苗苗在诉前阶段联合调解员组织双方进行调解,向双方耐心、细致地讲解了家庭教育促进法的相关规定,解释了家庭教育的重要性,并向双方发出《关爱未成年人提示卡》,督促双方当好合格家长,关注未成年人身心健康,保障未成年人健康成长。

最终两人在法官及调解员的释法明理下重归于好,并约定双方共同努力改善夫妻关系,用心维护家庭生活,为小孩的健康成长创造良好的环境。

## 长沙交警全程飙英语讲交通安全课

### 留学生:So nice!

长沙晚报4月17日讯(全媒体记者 何乐)“We should take the sidewalk. If there is no sidewalk, should we keep to the left or the right(我们行走时,必须在人行道内行走。如果没有人行道,我们应该靠左走还是靠右走呢)?”17日上午,在湖南中医药大学国际交流中心,市公安局交警支队岳麓大队七中队辅警欧阳钰用一段流利的英语开始了交通安全宣传课宣讲,台下听课的是150余名留学生。

课堂上,民警结合辖区典型案例以案释法,通过情景VCR、普法宣讲、互动问答等形式,剖析驾乘汽车不系安全带,骑行电动自行车未戴头盔、酒后骑行、肆意横穿、闯红灯等常见违法行为所造成的危害,让学生们知晓交通安全的重要性。同时,提醒留学生们外出需要注意的交通安全问题。

“So nice(太好了)!我非常喜欢这堂课。”来自巴基斯坦的Abdullah说道,这次课程,让他对中国的道路交通安全有了更全面的了解。来自摩洛哥的Salim El Qalb Taha告诉记者:“我刚到中国,中文不好,但欧阳警官的英语很棒,让我可以轻松学习中国的交通法规知识。”

课堂上,民警还留出了互动时间。让民警出乎意料的是,留学生们对交通安全的关注十分细致。

“课后还有很多留学生向我提问,这说明留学生们对这样的交通知识讲解也是有需求的。”欧阳钰告诉记者,有的留学生表示不理解手势的意思,民警就给他们做示范,一个个讲解。

“一座城市的文明,需要这座城市所有人共同去遵守和维护,让学校里的外国留学生也参与进来,目的是要让他们知



交警向留学生们演示道路交通安全手势。长沙晚报全媒体记者 何乐 摄

道,他们也是这座城市的一分子,让他们有一种归属感。”民警潘培正透露,下一步还将在学校开设“交通主题实践课”,让国际学生走上街头,担任交通劝导员,亲身体验、维护交通安全,全面强化交通安全意识。

“湖南中医药大学在读国际学生近400人,也是全省国际生在读人数最多的高校之一。我们学校的环境相对比较开放,也有汽车、电动车行驶,出行还是特别需要遵守

交通规则。”湖南中医药大学国际教育学院院长田雪飞介绍,为了让国际生们更好地融入中国的学习生活,做到知法、懂法、守法,学校还将不断创新教育模式,提高国际学生遵纪守法和安全防范意识。



扫码看辣视频 拍摄/何乐 后期/陈卓