

全市城管城建工作会议召开

彭华松主持会议并讲话

长沙晚报7月14日讯（全

媒体记者 黄汝兮）14日，全市

城管城建工作会议召开，市委

常委、常务副市长彭华松主持

会议并讲话。会议强调，全市

各级各相关部门要深入践行

人民城市理念，持续强化使命

担当，以钉钉子精神推动全市

城管城建工作再上新台阶。副

市长周志凯、覃佑彦、周春晖，

市政府秘书长许凡参加。

会议指出，城管城建工作

关系民生福祉、关乎城市形象。

全市上下要进一步完善城市管

理机制，畅通“找问题、抓整改”

机制运行，扛牢责任，精准施

策，推动问题改到位、改彻底，持

续提升整改质效。要进一步强化

城市综合治理，突出抓好市容环

境、广告招牌、市政道路管理，

重点做好城市排水系统清淤检

修等工作，确保汛期排水畅通

安全。要进一步提升城市功能

品质，切实抓好基础设施建设、

交通路网保畅和雨污分流整

改，推动城市吸引力美誉度不

断升级。要进一步加快基础教

育学位、农民安置房、公共服

务、“两站”（即消防站、变电站）

及电力基础设施等重点项目建

设，确保项目按时保质完成，为

高质量发展提供有力支撑。

二季度全市园区制造业

提升行动推进会召开

彭华松主持会议并讲话

长沙晚报7月14日讯（全

媒体记者 黄汝兮）14日，

2025年二季度全市园区制

造业提升行动推进会召开，

市委常委、常务副市长彭华松

主持会议并讲话。会议强

调，全市上下要保持攻坚的

劲头、发扬实干的作风，全

力抓项目、抓招商、抓产业、

抓培育，推动园区高质量发

展不断取得新进展新成效。

副市长彭涛、郭平，市政

府秘书长许凡参加。

今年以来，全市工业经济

呈现“承压进位、稳步回升”

的良好态势，园区制造业提升

行动取得了明显成效。会议

强调，各级各部门要持续巩

固优势、补齐短板，紧盯时

间节点、紧扣关键环节，精

准发力、靶向施策，力争高

质高效完成全年目标任务。

会议要求，要紧盯目标抓

调度，切实压实责任、聚焦

重点、强化举措，点对点、

面对面走访帮扶重点行业企

业，全力抓项目、抓招商，

进一步浓厚氛围、优化方

式、提升质效，不断增

强发展新动能。要增强动能

抓项目，优化服务保障，加

快把已落地项目转化为投资

量、实物量、工作量。要强

化支撑抓培育，不断优化助

企帮扶举措，推动企业稳产

达产、升规纳统、创新发展。

着力消除重大环境污染隐

患 湖南部署开展溶洞垃圾污染

整治等专项行动

长沙晚报7月14日讯（全

媒体记者 匡春林）记者14日

从生态环境部门获悉，近期，

我省将开展非法倾倒处置固体

废物整治和溶洞垃圾等环境污

染问题集中整治专项行动，并

组织开展生活垃圾填埋场环境

污染隐患排查治理。

据介绍，此次开展的非法

倾倒处置固体废物专项整治行

动，将以非法倾倒填埋危险废

物、工业固体废物、建筑垃圾

等固体废物和非法拆解处置报

废机动车、废弃电器电子产品、

退役新能源设备、退役动力电池

等废弃设备及消费品为重点，

结合大宗工业固体废物堆场排

查、“清废行动”等，聚焦路网

交织、城乡结合等区域和山边、

水边、岸边等“三边地带”，

以及河流湖泊、荒滩荒地、矿

坑、自然保护区等无人区域和

生态敏感区域，全面排查相关

问题。

此次开展的溶洞垃圾等环境

污染问题集中整治专项行动，

将聚焦喀斯特地貌区域，以生

活垃圾、建筑垃圾、畜禽粪

污、生活污水等为主要对象，

以“排查干净、清理干净、处

置干净”三个干净为目标，通

过拉网式排查，全面摸清情

况，形成溶洞资源清单和分布

图、溶洞垃圾等环境污染问题

清单和分布图。对纳入溶洞垃

圾等环境污染问题的，分级分

类管理，“一洞一策”制定

整改方案，推进整治落实见

效。

此次组织开展的环境污

染隐患排查治理，将聚焦生活

垃圾填埋场渗滤液积存和污

染地下水等突出问题，着力

消除重大环境污染隐患。

此次整治行动将严厉打击

非法倾倒处置固体废物和破

坏溶洞生态环境行为，集中

查办一批大案要案。涉嫌构

成犯罪的要依法追究刑事责任

；对造成环境污染或生态破

坏的，依法启动生态环境损害

赔偿或提起检察公益诉讼。

功能型无人车成智慧生活好伙伴

长沙明年将在全市范围内实现千辆级智能网联汽车应用示范



湖南顺丰速运有限公司与新石器无人车合作，将在湘江新区投放69辆无人配送车。受访者 供图

●湘江早报记者 柯鸣

长沙晚报全媒体记者 胡益虎

清晨的长沙街头，一辆不足3米长的萌态无人配送车正灵活穿梭，将顺丰快递小哥的近200件包裹精准送达驿站；社区里，九识智能无人车为生鲜加上“冷链保鲜锁”；工业园区内，搭载激光雷达的安防车24小时无休巡逻，智能环卫车沿路清扫，街道光洁如新……这并非科幻电影片段，而是长沙、湖南湘江新区市民触手可及的日常。功能型无人车已从实验室驶入现实，成为智慧生活的“标配”。

场景破局 无人车应用拓展成人力困局“最优解”

7月14日，在顺丰快递谷苑路网点，负责人王明远的手机屏幕闪烁着无人车运行轨迹。他点击发车指令，载着192件包裹的无人车自动

驶向覆盖8个小区的配送圈，抵达指定停靠点后，快递员将快件“接力”送入各小区菜鸟驿站，无人车则沿设定路线自动返航。根据路线长短，耗时约为40分钟到1个小时不等。

“别看它小，单趟能装200件，设好路线自动跑完5至10个小区，省下快递员大量往返时间。”目前两辆车的运力远不能满足需求，他急切期盼10辆车尽快到位。

记者了解到，湖南顺丰速运有限公司与新石器无人车合作，将在湘江新区投放69辆无人配送车。据悉，截至今年5月，湖南顺丰快递业务量同比增长16%，无人车的规模化应用成为进一步提升效率的重要抓手。顺丰将在全省各市州城市和乡镇的各种场景推广使用无人车，用科技创新推动物流行业升级。

突破物流边界，无人车在安防领域开辟全新战线。7月9日，九识智能无人安防车进驻湘江智能网联产业园，开启紧锣密鼓的测试。该

车集激光雷达、多光谱摄像头于一身，具备毫秒级360度感知能力。智芯云途网联技术部部长龙腾蛟详解其强大功能链：“自动驾驶巡逻只是基础，它更能实现违停抓拍、人脸识别、远程喊话、一键报警，通过多技术协同实现全域无死角安防覆盖。”未来，智芯云途将与九识深度合作共建安防场景，让人车化身“平安卫士”。

目前，湘江新区大力推进功能型无人车场景，九识智能积极抢抓窗口期，依托自主可控、具备成熟商业落地能力的L4级自动驾驶全栈技术，快速完成测试申请与车队准备，率先进入实测阶段，成为首批获得湘江新区道路测试与示范应用编码的功能型无人车企业之一。

近年来，长沙已摘得智能网联汽车五块“国家级牌照”，产业发展力位居全国第一梯队，已构建起“测试—基建—场景”三位一体的发展格局。今年2月，长沙智能网联汽车测试道路总里程达1107.1公里（单向），覆盖城市主干

结尽其用 变废为宝

宁乡市以秸秆综合利用为农业绿色循环发展提供有力支撑

特意编排了秸秆禁限烧主题花鼓戏。6月以来，老粮仓镇还充分利用“村村响”应急广播、网格微信群、屋场会、车载喇叭巡逻等线上线下方式，在开展防汛防灾、防溺水等宣传的同时，强化秸秆禁限烧宣传，让相关政策及知识真正深入千家万户。

蓝天白云之下，种粮大户戴奇华承包的1800多亩稻田正在“双抢”，只见收割机在收割稻谷的同时，直接将秸秆粉碎还田，戴奇华坦言：“秸秆粉碎还田既增加了地里的肥力，也不用烧得满天是烟，清清爽爽环境好！”

变废为宝，或碎草还田或充当饲料

眼下正值早稻抢收关键期，青山桥镇的田间地头收割机往来穿梭，金色稻浪被快速收割归仓，而曾经被视为“负担”的秸秆，如今正通过“还田+回收”的模式实现“变废为宝”，成为助力农业绿色发展的新亮点。

据青山桥镇农业农村服务中心负责人喻勇介绍，为破解秸秆处理难题，该镇今年早稻收

割期间创新推行“双轨制”处理模式：收割机加装粉碎装置，将部分秸秆就地粉碎还田，提升土壤有机质含量；对适合回收的秸秆，则使用打捆机集中收集、打包，再由生物质能源公司上门收购，用于青贮饲料加工或清洁能源生产。

“截至目前，全镇秸秆还田利用率达60%，回收利用率达35%，基本实现‘零焚烧’目标。”喻勇表示，秸秆综合利用减少大气污染，还为农户带来增收，同时为农业绿色循环发展提供了有力支撑。

科技创新，将秸秆加工成育秧基质片

“由于‘双抢’时间紧迫，我们的早稻秸秆基本是打碎回田，目前推广15厘米以下的低茬收割，极大地提高了收割、翻耕的效率。”金洲镇种田大户黄勇今年种植的2540亩早稻喜获丰收，计划在7月25日前完成“双抢”。他告诉记者，将在中稻、晚稻以及油菜收割时，着力提高秸秆综合利用比例，并通过碎草回田、种植紫云英等方式提高田地生态肥力。

道、园区道路等全场景；3月，“车路云一体化”先行区的启动，为4家生态企业颁发功能型无人车上路行驶编码，将通过在先行区实行全域开放测试、基建升级、场景创新等举措，推动车、路、云深度融合。

政策破冰 121张“身份证”激活商业化快车道

无人车大规模落地，离不开政策前瞻性铺路。今年5月，湘江新区《智能网联汽车道路测试和示范应用实施细则（试行）》出台，首次明确取得编码的无人车可开展商业化试点。

政策绿灯亮起，生态协同迅速响应——新区向文远知行、九识智能等4家企业发放第二批86张测试编码，累计发放量达121张。智芯云途作为关键推手，密集与头部企业达成合作，推动场景应用向深度运营跃升。

此外，支撑海量无人车安全运行的“幕后助力”，是湘江新区打造的“车路云一体化”智慧基座。湘江智能搭建的智能网联云控平台，已接入近3000台智能网联车辆，实时监控运行状态、交通事件及网络安全，实现7×24小时自动监管。该平台不仅是工业和信息化部区域分中心，更构建起覆盖全省的监管网络。

智芯云途近期发布的《城市级车路云一体化建设与应用整体解决方案》，将新区经验升级为可复制的系统工程；以“四大工程”（基础设施、云控平台、应用场景、检测认证）为骨架，形成“建设—测试—应用—运营”全周期闭环。

智芯云途执行董事、总经理陈平原介绍：“将本地智慧转化为通用语言，让任何城市都可‘按图索骥’。”其中《智慧道路专篇》提供道路智能化改造的“标准施工图”，《智慧园区专篇》则以“1底座+1中核+1中心+N应用”框架，破解园区数字化转型难题。

“未来，功能型无人车将在物流、安保等更多场景应用，成为大家的生活伙伴。”据湘江智能技术总监刘凯介绍，预计到2026年，将在全市范围内实现千辆级的智能网联汽车应用示范，覆盖无人出租车、无人物流车等六大典型场景，并协同产业生态伙伴向全省推广智能网联汽车应用，打造全国领先示范样板。

结尽其用 变废为宝

宁乡市以秸秆综合利用为农业绿色循环发展提供有力支撑

记者了解到，宁乡市秸秆回收利用主要通过肥料化、饲料化、原料化、基料化等途径，而建厂在金洲镇颜塘村的湖南峻农农业综合服务公司（简称“峻农公司”），通过科技创新和扩大产能，正在成为秸秆回收利用的主力军。

“公司计划总投资4000万元建设现代化化工厂，将秸秆加工成为可以替代传统育秧盘的育秧基质片，其与传统育秧相比，每亩田可节约成本40元左右。”峻农公司负责人潘海波向记者介绍，公司与湖南农业大学周南教授团队合作，开发了以水稻秸秆生产水稻育秧基质片的特色技术。

“我们的基地全面建成之后，年产育秧基质片可超2000万片，能够解决55万至60万亩的秸秆回收利用！”潘海波信心满满地告诉记者，去年公司在湖南率先建成秸秆基质片生产线并小试牛刀，收储2000多吨秸秆制作成育秧基质片，十分适合湖南地区的插秧机。他计划扩大产能规模，准备到湖南各地开设分厂。

长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准，长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让 2 宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求，规划条件内容根据法律、法规和有关行政规定、政策进行管理。

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划指标		土地估价报告备案号	出让年限	挂牌起始价(万元)	住宅(毛坯)销售均价(元/平方米)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率					
[2025]长沙市 043 号	望城区月亮岛街道月亮岛路与银杉路交叉口东南角	28540.54	商住用地(B1R2,商住比 1:9)	≤5.5	4313925BA0042	商业 40 年 住宅 70 年	68299	按长沙市政策进行价格监制	13660
[2025]长沙市 044 号	望城区铜官街道华城路与连心路交叉口东南角	21435.45	工业用地(M3)	1.5-2.5	4302325BA0025	50 年	1508	—	754

二、挂牌起始价中不包含本次网上挂牌出让过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、对参加本次网上挂牌出让土地活动的申请竞买人(以下简称竞买人)竞买资格要求如下：

[2025]长沙市 043 号：

凡符合有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外具有房地产开发资质的法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可通过申请参加本次网上挂牌出让活动；本宗竞买人可以单独申请，也可以联合申请；竞买人需采用联合竞买方式的，应如实填写联合竞买各方的相关信息和出资比例，其中至少一方须具有房地产开发资质。

[2025]长沙市 044 号：

凡符合有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外法人和其他组织均可申请参加本次宗地网上挂牌出让；本宗地挂牌出让不接受联合竞买。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合要求的价高者得的原则确定竞得人。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易，即通过长沙市国土资源网上交易系统(<http://gjty.csq.gov.cn>)进行。凡办理好数字证书及电子签章、符合本公告要求足额交纳竞买保证金(或按要求提交《银行保函信息确认函》)的竞买人，方可参加本次网上挂牌交易活动。

六、对参加本次[2025]长沙市 043 号网上挂牌出让土地活动的竞买保证金(银行保函)及购地资金来源要求：

1.参与竞买的企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保和其他相关融资便利等。

2.竞买保证金(银行保函)及购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金；竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借贷或预付款；竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款；竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

竞买人须对竞买保证金(银行保函)及购地资金来源出具书面《承诺书》，承诺书中须明确如违反竞买保证金(银行保函)及购地资金来源规定要求的，同意按违约处理。竞得人缴纳全部地价款后 7 个工作日内提交由具有资质的会计师事务所及注册会计

师鉴证的购地资金来源审计报告，证明竞买保证金(银行保函)及购地资金来源未违反挂牌公告规定。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求详见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统查询。竞买人可于 2025 年 7 月 15 日至 2025 年 8 月 14 日，在网上浏览或下载本次网上挂牌出让宗地相关文件，并按相关文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次网上挂牌交易活动办公地点为长沙公共资源交易中心(地址：岳麓区岳华路 279 号)。网上挂牌报价时间为 2025 年 8 月 4 日上午 9 时起（以网上交易系统服务器时间为准，下同）至 2025 年 8 月 14 日上午 10 时止。

九、竞买人应及时登录长沙市国土资源网上交易系统，在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请，并交纳竞买保证金(保证金交纳账号由交易系统随机生成)。竞买保证金交纳截止时间为 2025 年 8 月 13 日下午 5 时(其中：[2025]长沙市 043 号用银行出具保函替代竞买保证金的，须在 2025 年 8 月 8 日下午 3 时之前将银行保函原件提交至保证金托管银行办理保函确认手续)。网上挂牌

报价时间截止时，有 2 个或 2 个以上竞买人报价的，系统自动进入网上限时竞价程序，通过限时竞价确定最高报价人。最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经得资格审核后，符合网上挂牌出让须知要求的，签订《成交确认书》，网上挂牌交易活动结束。以银行保函方式的，须在签订《成交确认书》之前向保证金托管银行的保证金账户交纳等额竞买保证金；未按规定缴纳等额保证金的，将追索等额保证金 5%的违约金。

十、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系各相关单位，联系电话如下：

网上挂牌出让业务咨询电话：0731-88074961(长沙市自然资源和规划局望城分局)
交易系统使用服务咨询电话：0731-89938892(长沙公共资源交易中心)
净地供应监督举报电话：0731-82290529(湖南省自然资源厅)
银行保函咨询电话：0731-89938942(长沙银行瑞瑞支行)
数字证书办理地址：岳麓区岳华路 279 号一楼大厅三号窗口
数字证书办理咨询电话：0731-82238355

长沙市自然资源和规划局
2025 年 7 月 15 日